

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 10/11/2025 www.immodesiles.fr

## **Appartement 3 pièces**

### 193 500 € FAI

## La Possession (97419) - REUNION





# MOULIN JOLI - T3 69m<sup>2</sup> + Varangue 11m<sup>2</sup> - 97419 LA POSSESSION

Citya vous propose un appartement T3 (3 pièces) 69m² habitables + varangue 11m². Idéal pour investissement ou résidence principale! Fin du bail en Décembre 2026. Exposition très calme, situé au 1er étage d'une résidence bien entretenue et sécurisée. Composé d'un dégagement donnant sur un séjour spacieux, une grande cuisine indépendante, deux chambres climatisées avec dressings dont une avec balcon, une salle de bains. Deux places de parking privatives. Idéalement situé dans un secteur très convoité pour sa tranquillité, à proximité immédiate des commodités, écoles, axes routiers, ainsi que plusieurs chemins de promenade.

Fin du bail : 1er Décembre 2026

Taxe foncière 1350?

Char ...

Nb de pièces : 3 pièces Nb de chambres : 2 chambres Surf. habitable : 69 m2 Référence : TAPP945021

#### **Agence CITYA France Immobilier SAINT-GILLES**

123 avenue de la Grande Ourse, Mont Roquefeuil 97434 - Saint-Gilles les Bains - Tél : 0262 33 29 39

Site: www.citya.com

