

## Appartement 4 pièces

**1 207 500 € FAI**

### Rivière Saint-Louis (97421) - REUNION



### Immeuble neuf de cinq appartements quatre T4 et un T1 à St Louis

Ofim Ravine des Cabris vous propose un ensemble immobilier de 367 m2 bâti en 2024 constitué de 5 appartements non occupés . Situé à Saint Louis dans un secteur stratégique et recherché à 2 minutes des axes routiers desservant St Pierre et St Denis, à quelques minutes à pied du centre et de toutes commodités. Rez de chaussée -1 T1 de 25 m2 avec patio -1 T4 de 68 m2 Niveau 1 - 1 T4 en duplex de 85,25 m2m2 avec terrasse de 11,20 m2 - 1 T4 de 67m2 Niveau 2 - 1 T4 de 67m2 Assainissement collectif Parking fermé 10 places dont une PMR Atouts : Rentabilité/ Investissement, Potentiel, Secteur Contact pour renseignements et visites : Mr Rigaut Jean - Tél : 0692593900 Mail: rigaut@ofim.fr Honoraires à la charge du vendeur 17A70926, Num ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Surf. habitable : 367 m2  
Référence : 1368 RDC

#### Agence OFIM

24 rue Maury  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00  
93 avenue Raymond Barre  
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00  
187 rue Mahé de Labourdonnais  
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31  
120 avenue Albert Fréjaville  
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74  
23 rue Pente Nicole  
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41  
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42  
21 rue Amiral Lacaze  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07  
Site : www.ofim.fr

