

## L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 14/08/2025 www.immodesiles.fr

89 000 € FAI

## **Appartement 2 pièces**

## Sainte-Clotilde (97490) - REUNION















Appartement T2 Investissement Université - À VENDRE PROCHE FAC : Appartement T2 à Saint-Denis, idéal pour un investissement locatif. Situé dans un quartier très recherché, cet appartement de 33 m² supplémenté d'une varangue de 9 m², se trouve au quatrième étage d'un immeuble, offrant une vue dégagée et un cadre de vie agréable.

L'appartement se compose d'un séjour, d'une chambre, d'une salle d'eau, ainsi qu'une cuisine équipée, parfaite pour les locataires souhaitant profiter d'un espace fonctionnel. De plus, vous bénéficierez d'une terrasse, idéale pour se détendre en extérieur. Le bien est également doté d'un parking, un atout considérable dans cette zone, ainsi que d'un ascenseur pour un accès facilité.

Ce bien est situé à proximité d ...

Nb de pièces : 2 pièces Surf. habitable : 33 m2 Référence : TAPP945900

## Agence DELMONTE IMMOBILIER

97 rue François de Mahy

97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 22 11 12

Route nationale 1E

97419 - La Possession - Tél: 0262 22 11 12

Site: www.di974.com

