

**Terrain 1833 m2**

**473 449 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



### **TERRAIN 1832 m2 au TAMPON**

TERRAIN DE 1832 M2 À VENDRE AU TAMPON, AU 16E KM : Le Cabinet Lemerle et Rivière vous propose cette belle parcelle de 1832 m2 située au 16e KM, au Tampon. **DÉTAILS DU BIEN EN VENTE AU TAMPON, 16e KM :** Cette belle parcelle de 1832 m2 dont 1524 m2 utiles, constructible et divisible, se trouve dans une secteur calme. Elle est située en zone Ub, ce qui permet une construction de 13 mètres à l'égout et 17 mètres au faitage. Emprise au sol non réglementée. L'accès voiture est déjà goudronné, la viabilisation est facilitée. PPRN nul. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) L'AVIS de Muriel votre conseillère en immobilier: Cette parcelle vous offre plusieurs opti ...

Surf. habitable : 1833 m2

Surf. du terrain : 1833 m2

Référence : MPR 3358

\* Honoraires à la charge du vendeur

### **Agence LEMERLE & RIVIERE**

45 bis rue du Four à Chaux  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71  
217 rue Jules Bertaut  
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22  
Site : [www.lemerle-riviere.re](http://www.lemerle-riviere.re)