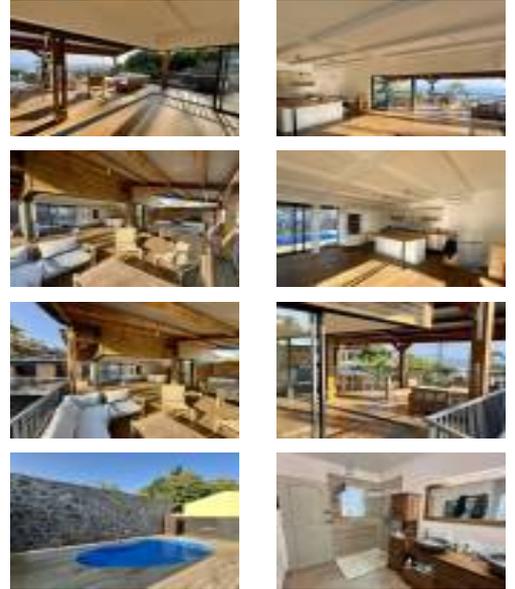


**Maison 5 pièces - Terrain de 450 m2**

**549 000 € \***

**Saint-Paul (97460) - REUNION**



## BELLE MAISON T4 + 1 BUNGALOW À SAINT PAUL

MAISON À VENDRE SAINT PAUL, QUARTIER BOIS ROUGE Belle maison d'environ 115 m2 entièrement rénovée fin 2022 et son bungalow indépendant sur un terrain de 450 m2 clos et arboré avec piscine. Située à seulement 4,5 km de la route des Tamarins et à 310 m d'altitude dans un secteur recherché, cette maison avec une belle vue sur l'océan est équipée de 4 chambres dont une indépendante et d'une belle et lumineuse pièce de vie entièrement ouverte sur les terrasses. DÉTAILS DU BIEN EN VENTE : L'entrée située au rez-de-jardin dessert un hall d'entrée donnant accès à l'étage et à trois chambres avec parquet d'environ 12, 11 et 9 m2. Toujours en rez-de-chaussée, une salle d'eau avec une douche et un meuble double vasque ainsi qu'une buanderie et des toi ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 175 m2

Surf. du terrain : 450 m2

Référence : 85137845

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LEMERLE & RIVIERE

45 bis rue du Four à Chaux  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 89 71  
217 rue Jules Bertaut  
97430 - Tampon - Tél : 0262 27 03 22  
Site : [www.lemerle-riviere.re](http://www.lemerle-riviere.re)