

## Maison 4 pièces - Terrain de 300 m2

**349 000 € \***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



### EXCLUSIF - Maison neuve T4 proche commodités - Ravine des Cabris, Saint-Pierre

EXCLUSIF - Maison neuve T4 avec varangue - Ravine des Cabris, Saint-Pierre. Maison T4 neuve située dans un lotissement calme de Ravine des Cabris. Surface habitable de 104,25 m<sup>2</sup>, comprenant un séjour/cuisine de 44 m<sup>2</sup>, trois chambres de 11 à 16 m<sup>2</sup>, une salle de bains, toilettes séparées et un cellier. A l'extérieur, une varangue de 20 m<sup>2</sup> et un terrain privatif de 300 m<sup>2</sup>. Maison raccordée au tout-à-l'égout. Écoles maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Informations sur les risques disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Contactez votre agence SUNKAZ au +262 262 490 490 pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 104.25 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 300 m<sup>2</sup>  
Référence : 109317  
\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence SUNKAZ

31 ter rue Marius et Ary Leblond  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 490 490  
Site : [www.sunkaz.re](http://www.sunkaz.re)

**SUNKAZ**  
IMMOBILIER