

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 31/05/2025 www.immodesiles.fr

# Villa 5 pièces - Terrain de 153 m2

## 1 200 000 € \*

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



















#### Villa F5 avec rooftop vue mer Quartier Croix des Pêcheurs à Saint-Pierre

\* EXCLUSIVITÉ SAM IMMOBILIER\* Située dans le charmant et authentique quartier de Terre Sainte, à la Croix des Pêcheurs, cette villa F5 entièrement rénovée vous séduira par ses prestations haut de gamme et son emplacement privilégié à deux pas du front de mer de Saint-Pierre. Elle se compose d?une belle pièce de vie avec cuisine ouverte moderne et entièrement équipée, donnant sur une agréable terrasse, ainsi que de quatre chambres, toutes dotées de leur salle d?eau privative et dressing. L?une des chambres peut facilement être transformée en studio indépendant, idéal pour un projet locatif ou pour accueillir famille et amis. Le plus de cette villa : un rooftop couvert exceptionnel avec coin cuisine, salon, WC, jacuzzi et une vue panoramique ...

Nb de pièces : 5 pièces Nb de chambres : 4 chambres Surf. habitable : 126 m2 Surf. du terrain : 153 m2 Référence : VVI100000244

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Agence SAM IMMOBILIER**

34 rue Rodier

97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 86 54 23

Site: www.samimmo.re

