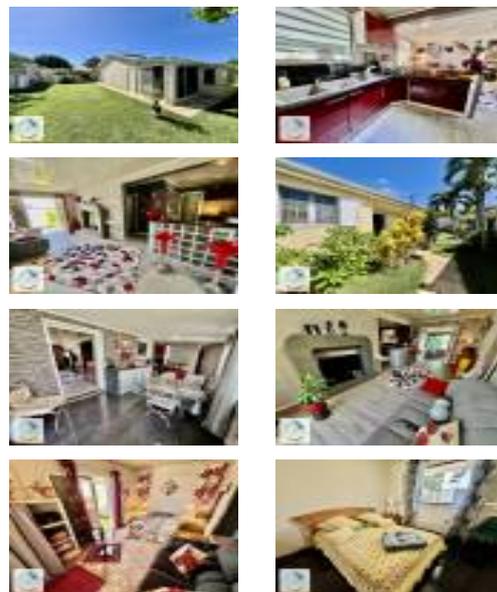


**Villa 5 pièces - Terrain de 500 m2**

**289 000 € \***

**Saint-Joseph (97480) - REUNION**



**SAINT JOSEPH 97480 - VILLA DE PLAIN PIED - EN PARFAIT ETAT - BEAUX VOLUMES**

SAINT JOSEPH 97480 - Située au coeur d'un quartier en pleine expansion et À PROXIMITÉ IMMÉDIATE DES COMMODITÉS ET DES ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES À PIEDS, cette villa F4/5 à l'état irréprochable n'attend plus que vous... Chaleureuse et lumineuse, elle est implantée sur environ 500 m2 de terrain plat, clos et piscinable. Comptant environ 94 m2 habitables, elle offre côté jour une pièce à vivre conviviale, un séjour lumineux, 1 varangue fermée et une terrasse ouverte sur le jardin propice à la détente. Côté nuit, les chambres sont confortables et la salle d'eau agréable. État général irréprochable. Pour plus de fonctionnalité, vous disposez d'un garage fermé, sécurisé permettant d'y stationner deux véhicules. À l'extérieur, une pergola couverte ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 94 m2  
Surf. du terrain : 500 m2  
Référence : 25-5284  
\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

