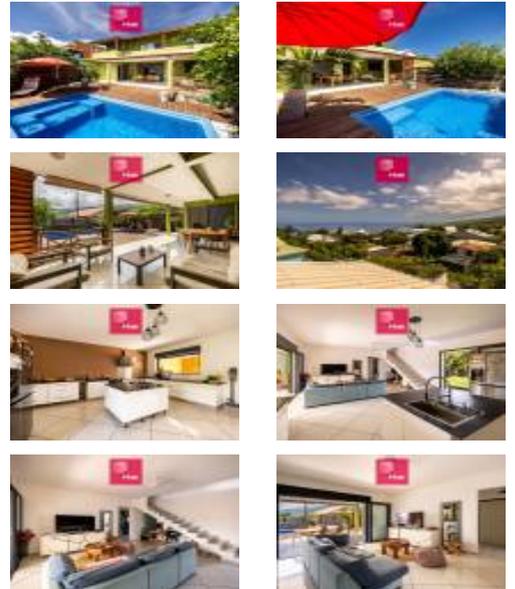


## Maison 6 pièces - Terrain de 642 m<sup>2</sup>

**700 000 € \***

### Saint-Leu (97436) - REUNION



### SAINT-LEU : MAISON T6 147 m<sup>2</sup> + Studio et Piscine - A 5min du centre-ville

Venez découvrir cette superbe villa T6 + studio de 147 m<sup>2</sup> habitables, sans vis à vis et disposant d'un emplacement idéal à Saint-Leu ! A 5min du centre-ville et du lagon et 12 min de la 4 voies ! \*\*\*\*\* Elle est composée : Au RDC : Grand séjour avec cuisine ouverte équipée (42 m<sup>2</sup>), une chambre avec dressing, salle d'eau et un WC. Une superbe varangue ainsi qu'une piscine et son deck. A l'étage : trois belles chambres avec vue mer et montagne et donnant sur une coursive amenant à une varangue de 14,43 m<sup>2</sup>. LE + : Un studio de 30 m<sup>2</sup>, attenant à la maison, bénéficiant d'un jardin privatif ! Séjour avec mezzanine, espace cuisine, salle d'eau/WC ! Idéal pour recevoir ses invités en toute intimité ou générer un revenu locatif. Piscine au sel ...

Nb de pièces : 6 pièces  
Nb de chambres : 5 chambres  
Surf. habitable : 147 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 642 m<sup>2</sup>  
Référence : 7248AN  
\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence PRMI Sud/Ouest

16 rue de la Cheminée - Résidence du Théâtre - Bâtiment D n°2  
97434 - Saint-Gilles les Bains - Tél : 02 62 41 18 18  
93, avenue de Bourbon - Résidence Carré  
97434 - L'Hermitage - Tél : 02 62 41 18 18  
198, rue du Général Lambert  
97436 - Saint-Leu - Tél : 02 62 41 18 18  
53 rue François de Mahy  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 41 18 18  
Site : www.primi.fr

