

## Maison 4 pièces - Terrain de 320 m<sup>2</sup>

**178 200 € FAI\***

### Rivière Saint-Louis (97421) - REUNION



#### Maison F4 Rivière Saint-Louis

LNA, vous propose une maison de 76 m<sup>2</sup> à rénover ou nouvelle construction sur une parcelle de 320 m<sup>2</sup>. Elle se compose de trois chambres, un salon, une cuisine ouverte sur la salle à manger, une salle de bain avec wc et un abri voiture. Lieu calme et proche de trois école primaire (Hégésippe Hoarau, Saint-Exupéry et Adrienne Lenormand), collège (Le Ruisseau), lycée (Jean Joly), centre médical et commerce... Le bien dispose d'une fosse-septique, mais un raccord au tout à l'égout est disponible. LNA, Service immobilier sur-mesure ! Info et visite : Pascal Malet : 06.92.20.69.95

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 76 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 320 m<sup>2</sup>  
Référence : 1327  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 165 000 euros, Honoraires : 7.41%

#### Agence LA NOUVELLE AGENCE

149, rue Jules Auber  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 23 09 92  
Site : <https://www.lna.re/>

