

**Villa 5 pièces - Terrain de 1000 m<sup>2</sup>**

**1 092 000 € \***

**Hauts de Saint-Leu (97424) - REUNION**



**Villa F5/6 de plain pied de 150m<sup>2</sup>, varangue de 50m<sup>2</sup> sur une double parcelle de 1000**

SAINT LEU Stella, Villa F5/6 de Plain pied de 150m<sup>2</sup> habitable, une varangue de 50m<sup>2</sup>, sur une double parcelle de 1000m<sup>2</sup> (dont 500m<sup>2</sup> encore constructible). Élégante et soignée aux prestations haut de gamme. Clé en main !!! Calme, vue imprenable sur l'Océan et son littoral. Double séjour, cuisine équipée et son cellier. Une suite parentale de 30m<sup>2</sup>, 3 belles chambres. Double garage de 36m<sup>2</sup>. Piscine à débordement 8x5m. Portail auto, arrosage auto, chauffe eau solaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). Pour tout renseignement, contactez notre partenaire M. Alexandre DUKHAN (EI), agent commercial au 06 92 319 319. Projet de vente ? Vous souhaitez connaître la valeur im ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 150 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 1000 m<sup>2</sup>  
Référence : AD25031397  
\* Honoraires à la charge du vendeur

## **Agence IFF TRANSACTION**

32 rue Antoine de Bertin  
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 33 34 00  
Site : [www.iff.re](http://www.iff.re)

