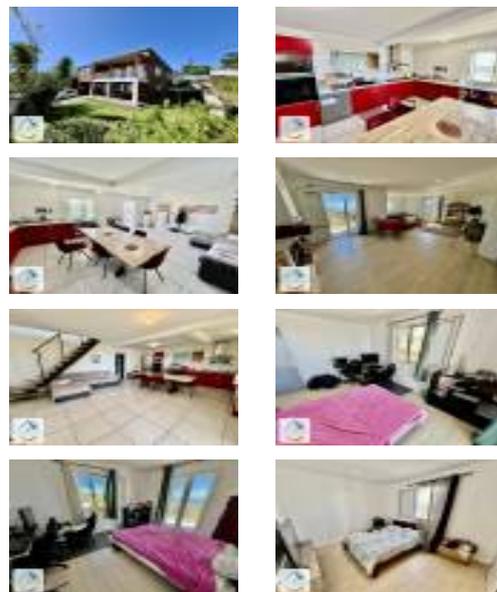


**Villa 5 pièces - Terrain de 420 m2**

**307 000 € FAI**

**Tampon (97430) - REUNION**



## TAMPON 97430 - CHARMANTE VILLA - BEAUX VOLUMES - BIEN AGENCÉE - PROCH

TAMPON 97430 - Venez visiter cette charmante villa de type T5, d'une surface habitable d'environ 143 m<sup>2</sup>. Sur une parcelle plate et arborée de 420 m<sup>2</sup> approximativement, cette maison offre un beau potentiel. Bien agencée, elle bénéficie côté jour d'un bel espace de vie lumineux de 37 m<sup>2</sup> (séjour, salle à manger et cuisine). Le coin nuit offre 4 chambres confortables allant de 13 à 21m<sup>2</sup>, une salle d'eau fonctionnelle et un WC. Profitez d'une belle varangue et d'une terrasse pour vos moments conviviaux. À proximité des commodités. À VOIR DÈS MAINTENANT ! Ref 5259 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 143 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 420 m<sup>2</sup>  
Référence : 25-5259

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

