

**Maison 7 pièces - Terrain de 563 m<sup>2</sup>**

**350 000 € \***

**Sainte-Clotilde (97490) - REUNION**



### Maison T5

LA BRETAGNE - SAINT-DENIS Guy Hoquet vous propose en EXCLUSIVITE dans les bas de La Bretagne, une maison 7 pièces d'environ 260m<sup>2</sup> + dépendance sur une parcelle de 563m<sup>2</sup>. La maison est composée au rez-de-chaussée de deux séjours, cuisine, salle de bain, deux chambres et wc séparés. A l'étage, un palier desservant wc ainsi que 3 chambres + combles. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Nb de pièces : 7 pièces

Nb de chambres : 5 chambres

Surf. habitable : 268 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 563 m<sup>2</sup>

Référence : 4719

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence GUY HOQUET SAINT-DENIS

13 rue Charles Gounod  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 41 66 00  
Site : [www.guyhoquet-reunion.com](http://www.guyhoquet-reunion.com)

**GUY  
HOQUET**  
ILE DE LA RÉUNION