

Appartement 3 pièces

99 500 € FAI

Saint-André (97440) - REUNION



A vendre appartement F3 de 70m2 + varangue + 2 parking - investissement locatif

Au sein de la résidence du Domaine de la Vanille au centre-ville de Saint-André, OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente cet appartement de 70 m2 dont 14 m2 de terrasse. Situé au premier étage avec ascenseur, cet appartement se compose d'un grand salon avec cuisine américaine s'ouvrant sur une spacieuse terrasse, de deux chambres avec placards et climatisées, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un WC séparé. Deux places de stationnement en parking sous terrain sont également vendues avec le bien. Le bail a été conclu en 2014 pour une durée de 3 ans et le loyer s'élève à 697? soit une rentabilité brute de 7,8%. Les charges de copropriété s'élèvent à 920?/an et la taxe foncière à 900? environ. N'hésitez pas à me contacter ...

Nb de pièces : 3 pièces
Surf. habitable : 56 m2
Référence : 2420

Agence OFIM

21 rue Juliette Dodu
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 21 46 46
1 chemin Hautbois
97417 - La Montagne - Tél : 02 62 23 50 60
12 route du Moufia
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 02 62 97 05 04
43 rue de la République
97438 - Sainte-Marie - Tél : 02 62 20 02 08
118 avenue Pierre Mendès France
97441 - Sainte-Suzanne - Tél : 02 62 41 00 80
488 avenue Ile de France
97440 - Saint-André - Tél : 02 62 46 45 45
4 avenue Jean Jaurès
97470 - Saint-Benoît - Tél : 02 62 50 17 50
Site : www.ofim.fr

