

**Maison 5 pièces - Terrain de 691 m<sup>2</sup>**

**474 000 € FAI**

**Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE**



**OPPORTUNITÉ RARE Villa de 107 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis à vendre dans un quartier prisé**

Découvrez cette charmante villa de 107 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Baie-Mahault. Ce bien allie confort et fonctionnalité, idéal pour une famille ou si vous souhaitez être proche de votre lieu de travail à Jarry. Voici ses caractéristiques principales : Surface : 107 m<sup>2</sup> de surface habitable Séjour spacieux et lumineux Grande cuisine, idéale pour vos repas en famille Chambre parentale avec salle de bain privative et WC Deux autres chambres, parfaites pour accueillir famille ou amis Salle d'eau avec WC Toutes les chambres climatisées, pour votre confort Sous-sol et potentiel d'aménagement: Garage fermé avec volet roulant électrique Deux pièces supplémentaires en sous-sol pouvant être transformées en ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 107 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 691 m<sup>2</sup>  
Référence : 2009

**Agence ALIAS IMMOBILIER**

53 lot Agat, Houelbourg sud 2  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0690 49 51 61  
Site : [www.aliasimmobilier.fr](http://www.aliasimmobilier.fr)

