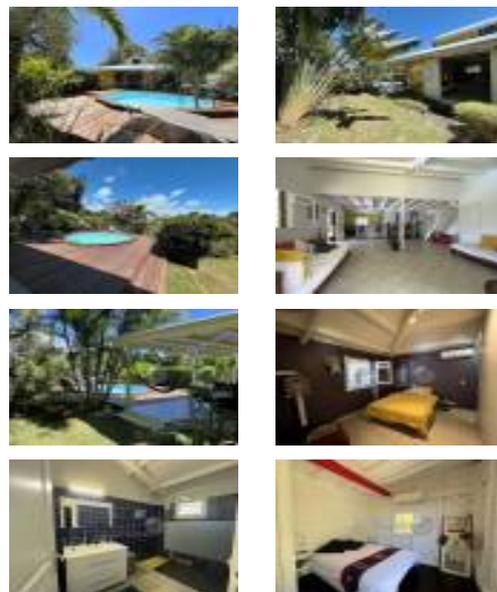


## Villa 5 pièces - Terrain de 879 m2

**399 000 € \***

### Le Gosier (97190) - GUADELOUPE



### Villa fonctionnelle de type 5 pièces avec piscine Environnement calme et résidentiel

Nous vous proposons en EXCLUSIVITÉ, cette belle villa construite en bois en 2006 de type 5 pièces d'une superficie totale de 130,38 m2. Nichée dans une impasse, cette villa vous séduira par son environnement paisible et verdoyant qui vous procurera un cadre de vie apaisant et sans stress. Vous aurez accès facilement, en quelques minutes, aux principales commodités (supermarché, pharmacie, stade, lycée hôtelier, école primaire), à une 20 minutes de Jarry et à 10 min des très belles plages (Petit-Havre, Saint-Felix, La Datcha et Anse à Jacques) de la commune. Bien entretenue, elle garantira confort et tranquillité d'esprit, réduisant ainsi le risque des réparations imprévues. Vous découvrirez dès l'entrée, un beau jardin avec portail motorisé ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 105.14 m2  
Surf. du terrain : 879 m2  
Référence : 5084  
\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence A+ CARAÏBE

Immeuble Le Concerto, local N° 2, boulevard de Destrellan  
97122 - Baie Mahault - Tél : 05 90 91 41 40  
Site : [www.aplus-caraibe.com](http://www.aplus-caraibe.com)

