

## Appartement 4 pièces

**235 400 € FAI**

**Saint-Denis (97400) - REUNION**



### A vendre T4 vue mer à la Bretagne

LNA vous propose d'acquérir ce bel appartement assez vaste pour un T4 s'accompagnant d'une belle terrasse dans le quartier tranquille de La Bretagne. Logement attractif pour une famille. Il comprend un espace cuisine + séjour d'environ 30m<sup>2</sup>, un espace nuit comprenant 3 chambres. Sa superficie habitable est de 87.15m<sup>2</sup> selon la loi Carrez. Pour le bien-être de la famille, une salle de bain et une douche séparée offrent un complément d'intimité appréciable. Il s'agit d'une habitation se trouvant au 2e niveau dans un immeuble de 3 étages ; l'accès se fait grâce à un ascenseur dans cette résidence construite en 2010. Pour prendre l'air, vous aurez accès à une varangue. L'appartement s'accompagne d'une place de parking privative. Le prix est fixé ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 87.15 m<sup>2</sup>  
Référence : 1325

### Agence LA NOUVELLE AGENCE

149, rue Jules Auber  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 23 09 92  
Site : <https://www.lna.re/>

