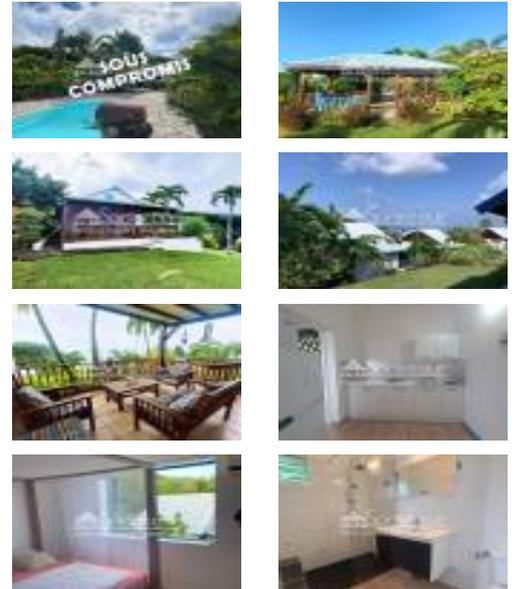


## Maison 2 pièces

**270 400 € FAI\***

### Deshaies (97126) - GUADELOUPE



### Exceptionnel une maison 55 m2 à la vente à DESHAIES- Vue mer - Belle plage de sable

Exceptionnelle sur la commune touristique de DESHAIES reconnue pour ses magnifiques plages et son jardin botanique, l'agence Sprimtour vous présente en exclusivité cette petite résidence comprenant 7 maisons situées au cœur d'un jardin tropical bénéficiant d'une très belle vue sur la mer des Caraïbes. Ce joli bungalow T2 d'une surface de 30 m2 habitable est implanté sur un terrain de 2836m2 et possède son propre espace jardin d'environ 212 m2. Vous trouverez dans ce lot n°6 une chambre climatisée au rez-de-chaussée, une salle d'eau avec wc, une cuisine équipée, une chambre en mezzanine. Il bénéficie également d'une grande terrasse à vivre de 25 m2 et d'une place de stationnement sur le parking. En commun, l'espace piscine niché dans le jard ...

Nb de pièces : 2 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 30 m2  
Référence : 988-6  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 260 000 euros, Honoraires : 3.85%

#### Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80  
ZAC Losteau Pigeon  
97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22  
Marina Rivière Sens  
97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68  
Site : [www.sprimtour.com](http://www.sprimtour.com)