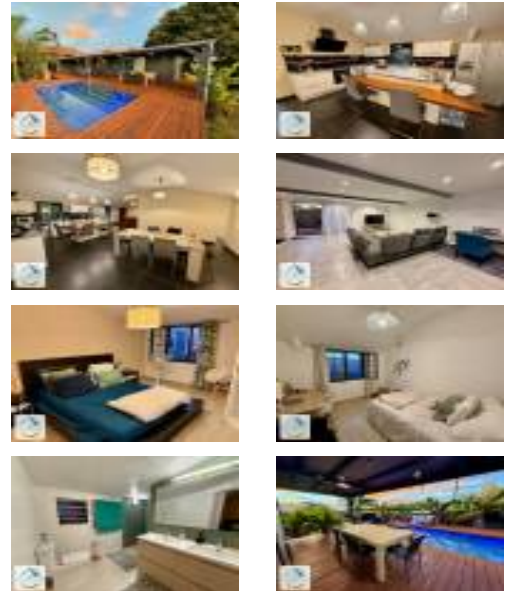


**Villa 4 pièces - Terrain de 620 m2**

**398 000 € \***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



**SAINT PIERRE (97410) - SECTEUR RÉSIDENTIEL À DÉCOUVRIR SANS TARDER !**

Dans un cadre calme et sans vis-à-vis, cette maison plain-pied, entièrement rénovée avec goût, offre environ 133m2 habitables sur un terrain plat de 550m2 clôturé. Côté jour profitez d'un bel espace de vie lumineux de 37m2, d'une cuisine fonctionnelle de 31m2 et d'une terrasse donnant sur la piscine, idéale pour des moments de détente en toute intimité. Côté nuit des chambres confortables et une salle d'eau moderne. Une dépendance d'environ 40m2 à aménager selon vos envies : logement indépendant, bureau ou espace familial. Stationnement facile. Environnement privilégié. Aucun travaux à prévoir. N'ATTENDEZ-PLUS Ref 5202 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gou](http://www.georisques.gou) ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 133 m2

Surf. du terrain : 620 m2

Référence : 25-5202

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

