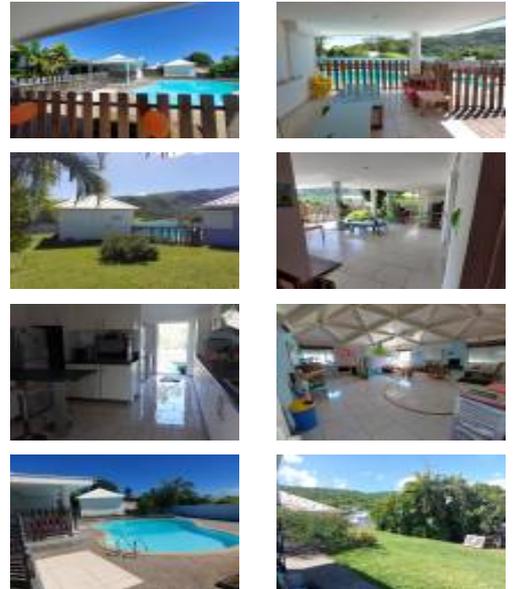


## Murs Commerciaux

**800 000 € FAI**

### La Possession (97419) - REUNION



#### LA POSSESSION--Superbe villa louée en bail commercial

LA POSSESSION--Résidence GRANDE MONTAGNE---  
EXCLUSIVITÉ IMMOPLUS Magnifique villa 9 pièces de plain-pied de 236 m2 environ avec piscine et dépendance de 20 m2 occupée par une association en bail commercial avec vue dégagée montagne. Le tout sur un terrain de plus de 1600 m2 situé dans un lotissement calme prisé des connaisseurs en zone Ub du plan local d'urbanisme sans contraintes particulières au plan de prévention des risques naturels. Les provisions de charges du lotissement pour l'année sont de 100 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GÉORISQUES : <http://www.georisques.gouv.fr> Prix : 800 000 € frais d'agence à charge vendeurs hors frais d'enregistrement, de mutation et de notaire. N ...

Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 256 m2  
Référence : 1755-1089

#### Agence IMMO PLUS REUNION

88, rue Alexis de Villeneuve  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 94 38 38  
Site : [www.immoplusreunion.com](http://www.immoplusreunion.com)