

**Villa 5 pièces - Terrain de 1130 m2**

**365 000 € \***

**Petite Ile (97429) - REUNION**



**PETITE ILE 97429 - VILLA F4 CONFORTABLE ET EN PARFAIT ETAT - PISCINE - VAS**

PETITE ILE 97429 - À proximité immédiate du centre-ville, cette villa F4/5 parfaitement entretenue comptant environ 122 m2 habitable, n'attend plus que vous... Implantée sur environ 1130 m2 de terrain plat agrémenté d'une piscine, la villa offre un cadre et un confort de vie fort agréable. Le coin jour s'articule autour d'une pièce à vivre conviviale ouverte sur la varangue de 28 m2 depuis laquelle vous aurez un accès direct au jardin propice à la détente. Côté nuit, les chambres sont confortables et la salle d'eau lumineuse. Un garage de 18 m2 attenant à la maison vous permettra de stationner votre véhicule. Emplacement exceptionnel. Commodités accessibles à pieds. Vue dégagée vers l'océan - Idéal particulier OU activité professionnelle. ...

Nb de pièces : 5 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 122 m2  
Surf. du terrain : 1130 m2  
Référence : 25-5228  
\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

