

Cession De Droit Au Bail

100 000 € FAI*

Saint-Denis (97400) - REUNION



Bail commercial 82 m2 + 89 m2 R+1 à céder rue Maréchal Leclerc

LNA vous présente un bail d'un très bel emplacement commercial à céder dans le secteur très passant et qualitatif de la rue piétonne de Saint Denis. Le local est parfaitement aménagé, climatisé et bénéficie de belles vitrines sur la rue Maréchal Leclerc. Il dispose de 82 m2 en RDC et 89 m2 en R+1 pour compléter la surface de vente et créer une zone de stockage. Les activités de prêt à porter et chaussures sont autorisées sur le bail qui a été signé en 2023. Pour en savoir plus et visiter, contactez Lilian au 0692 52 87 50 !

Surf. habitable : 169 m2

Référence : 1324

* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 90 000 euros, Honoraires : 10%

Agence LA NOUVELLE AGENCE

149, rue Jules Auber
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 23 09 92
Site : <https://www.lna.re/>

