

Maison 5 pièces - Terrain de 1111 m2

336 900 € FAI*

La Montagne (97417) - REUNION



VILLA CREOLE À RENOVER SUR GRANDE PARCELLE

LA MONTAGNE - PROCHE CENTRE VILLE Villa créole de plain-pied à rénover d'environ 117m2 de surface habitable sur une parcelle divisible de 1 100 m2. Cuisine aménagée, 3 chambres, double séjour, salle d'eau, WC, Portail manuel, dépendance (béton) à rénover ou détruire à l'arrière, barbecue, jardin arborée. Terrain piscinable ZONAGE PLU : UH Vendu libre de toute occupation
Taxe foncière : 3200 euros environ Honoraires charge acquéreur
Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. (5.28 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Nb de pièces : 5 pièces
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 117 m2
Surf. du terrain : 1111 m2
Référence : 22012710
* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 320 000 euros, Honoraires : 5.02%

Agence GUY HOQUET SAINT-DENIS

13 rue Charles Gounod
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 41 66 00
Site : www.guyhoquet-reunion.com

**GUY
HOQUET**
ILE DE LA RÉUNION