

Maison 3 pièces - Terrain de 755 m²

340 000 € *

Saint-André (97440) - REUNION



Opportunité à fort potentiel ? Maison ancienne avec dépendance sur 755 m² de terrain

Située sur une belle parcelle de 755 m² (surface cadastrale), cette maison ancienne avec annexe offre un fort potentiel pour un projet de rénovation, d'investissement locatif ou d'habitat familial multi-générationnel.

L'ensemble se compose de plusieurs espaces : Une maison principale avec une surface habitable de 85,77 m², comprenant 2 chambres, un salon, une salle de bain et un garage de 12,6 m². Une cuisine indépendante de 32,69 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Une véranda de 11,38 m² idéale pour profiter de l'extérieur tout au long de l'année. Une annexe indépendante, à rénover, pouvant être transformée en deuxième logement après travaux. Au total, le bien offre 118 m² de surface habitable après aménagement, avec la ...

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 118 m²

Surf. du terrain : 755 m²

Référence : 6479YD

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr

