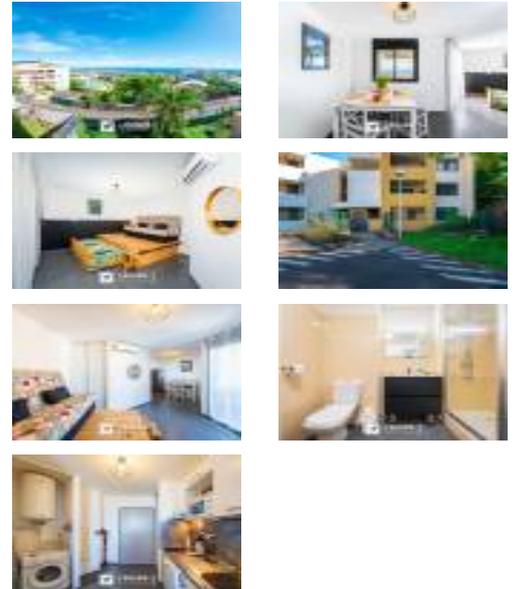


## Appartement 2 pièces

139 100 € FAI\*

Saint-Denis (97400) - REUNION



### Studio d'exception avec terrasse dans résidence privée

Votre agence L'ÉQUIPE IMMOBILIÈRE RÉUNION propose à la vente ce grand studio climatisé. Situé au cœur de Saint-Denis, dans une résidence privée de standing avec parking souterrain sécurisé, ce spacieux studio climatisé de 32,5 m, offre des prestations de qualité dans un environnement, calme et recherché. Il s'ouvre sur une terrasse généreuse de 8,20 m idéal pour profiter des soirées réunionnaises avec une vue mer. L'appartement bénéficie d'une excellente luminosité et d'un agencement optimisé vendu entièrement meublé, équipé. Il inclut un ensemble électroménager, récent sous garantie, sélectionné avec soins pour un confort quotidien. A proximité immédiat de toutes les commodités (collège, médecin, transport en commun) et jouxtant un hôtel, c ...

Nb de pièces : 2 pièces

Surf. habitable : 32 m<sup>2</sup>

Référence : 2418

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 130 000 euros, Honoraires : 6.54%

### Agence L'EQUIPE IMMOBILIERE

SEMIR bureau 115, 14 rue de la Guadeloupe

97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 0262 40 40 62

Site : [www.lequipe-immobiliere-reunion.com](http://www.lequipe-immobiliere-reunion.com)