

Maison 2 pièces

106 820 € FAI

Le Port (97420) - REUNION



IDEAL INVESTISSEMENT OU PREMIER ACHAT - RARE A LE PORT CENTRE VILLE ?

? Située dans un endroit calme à quelques minutes des grand axes routiers Nord et Est - Ouest et Sud. ? Proche des commodités : écoles, collèges et lycées, commerces, activités sportives, etc ? Plein pied : séjour / cuisine, 1 chambre indépendante avec une salle d'eau, 1wc ? Jardin ? parking ? Surface utile : 40 m2 (environ) ? Parcelle 132 m2 (environ) ? Taxe foncière 2024 : NC ?
Rafraichissement éventuel à prévoir Le bien est en location meublé jusqu'au 9 novembre 2025 avec une possibilité de renouvellement. Le rapport locatif mensuel actuel est de 500 ? +forfait charges 100 ?
Prix 106 820 ? (honoraires à la charge du vendeur) Pour en savoir plus et visite - contact : Mr Bernard SMADJA / Agent commercial immobilier mobi ...

Nb de pièces : 2 pièces
Surf. habitable : 40 m2
Référence : 2827P

Agence OFIM

4 rue Sadi Carnot
97420 - Le Port - Tél : 02 62 43 31 31
74 rue Leconte Delisle
97419 - La Possession - Tél : 02 62 22 44 50
Place des Coquillages
97434 - Boucan Canot - Tél : 02 62 24 26 24
21 rue Joseph Hubert - Saint-Gilles les Hauts
97435 - Mi-pente de l'Ouest - Tél : 02 62 55 33 70
2 avenue de la mer
97436 - Saint-Leu - Tél : 0262 34 77 17
8 rue Marius et Ary Leblond
97460 - Saint-Paul - Tél : 02 62 45 13 48
181 route de Saint-Pierre
97434 - La Saline les Bains - Tél : 02 62 34 27 28
Site : www.ofim.fr

