

**Terrain 3182 m2**

**375 000 € FAI\***

**Bouillante (97125) - GUADELOUPE**



**Opportunité d'un terrain à vendre proche MALENDURE à BOUILLANTE de 3182 m2**

Votre projet de rêve à quelques pas de la mer ! Ce magnifique terrain de 3182 m2 vous offre une opportunité unique de réaliser votre projet immobilier. Imaginez 3 maisons individuelles, dans un environnement calme et préservé. La proximité de la plage de MALENDURE (3 minutes) , des commerces est un atout majeur, tout comme le cadre naturel exceptionnel avec le son apaisant de la ravine et la forêt en zone naturelle. Ce terrain est idéal pour les familles, les investisseurs ou les personnes souhaitant profiter d'un cadre de vie privilégié. Route de la Traversée à quelques minutes. Informations techniques : Terrassements réalisés pour 3 villas, chemin d'accès, stationnements propres et bétonnés. Environnement forêt et ravine en bordure de ...

Surf. du terrain : 3182 m2  
Référence : 1034  
\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 350 000 euros, Honoraires : 6.67%

**Agence SPRIMTOUR**

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80  
ZAC Losteau Pigeon  
97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22  
Marina Rivière Sens  
97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68  
Site : [www.sprimtour.com](http://www.sprimtour.com)