

Cession De Droit Au Bail

59 000 € FAI*

Tampon (97430) - REUNION



Cession de Droit au Bail Local Commercial de 153 m2

À Vendre Cession de Droit au Bail Local Commercial de 153 m2
Le Tampon (97430) SAM IMMOBILIER vous propose cette
Opportunité Exceptionnelle pour Restaurateurs ou Entrepreneurs !
Vous recherchez un espace clé en main pour développer votre
activité de restauration ? Ne cherchez plus ! Nous vous proposons
la cession de droit au bail d'un local commercial idéalement situé
sur la ligne des 600, axe principal de la ville du Tampon, bénéficiant
d'un excellent emplacement. Caractéristiques du local : Superficie
totale : 153,12 m2 Rez-de-chaussée & WC : 89,64 m2 Mezzanine :
53,67 m2 Balcon : 9,81 m2 Activité autorisée : Restauration Durée
du bail restant : 7 ans Montant du loyer mensuel : 1 538 ? seulement
Vous avez un espace fonctionnel et b ...

Surf. habitable : 153 m2
Référence : VCO10000239
* Honoraires à la charge de
l'acquéreur, Prix de vente hors
honoraires : 55 000 euros,
Honoraires : 6.78%

Agence SAM IMMOBILIER

34 rue Rodier
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 86 54 23
Site : www.samimmo.re

SAM
IMMOBILIER