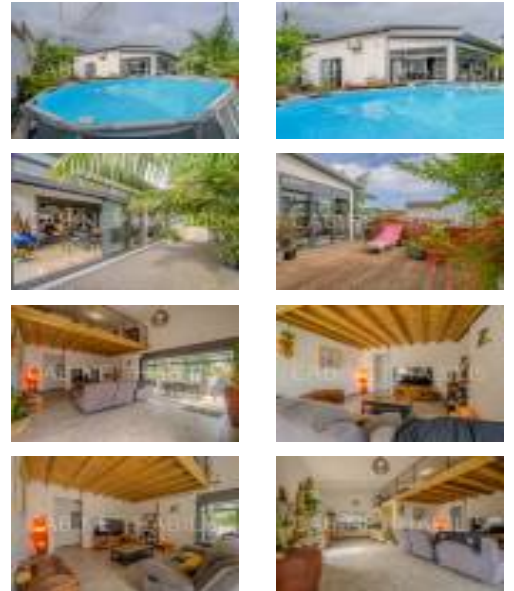


**Maison 3 pièces - Terrain de 380 m<sup>2</sup>**

**398 200 € FAI**

**Petite Ile (97429) - REUNION**



**A VENDRE - MAISON T3 D'ENVIRON 86.68 M2 - PETITE ILE - 398 200 ? HAI.**

A VENDRE - Le Cabinet Habilis vous propose à la vente une maison de type T3 d'environ 86.68 m<sup>2</sup>, éditée sur un terrain de 380 m<sup>2</sup> environ, située à la PETITE ILE. La maison bénéficie d'un emplacement idéal à 234 mètres d'altitude, proche de toutes les commodités. Une maison quasi-neuve qui est composée d'une cuisine ouverte sur un spacieux séjour de 38.80 m<sup>2</sup> environ, de deux chambres confortables, d'une buanderie de 10 m<sup>2</sup> environ pouvant faire office d'une troisième chambre, ainsi qu'une salle de bain avec un WC séparé. Vous disposerez également d'une vaste mezzanine de 23 m<sup>2</sup>, aménageable selon vos besoins. Enfin, vous profiterez d'une varangue d'environ 18 m<sup>2</sup> entièrement vitrée, agrandissant l'espace et propice à la détente. Faites l'acquisition ...

Nb de pièces : 3 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 86.68 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 380 m<sup>2</sup>  
Référence : 4477-ER

### **Agence Cabinet HABILIS**

38 rue du presbytère  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262 10 58 24  
19 rue Ruisseau des noirs  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 21 16 14  
3 Rue Henri Fort  
97425 - Les Avirons - Tél : 0262 110 001  
17 Rue du Général Lambert  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 08 37 77  
Site : [www.cabinet-habilis.com](http://www.cabinet-habilis.com)