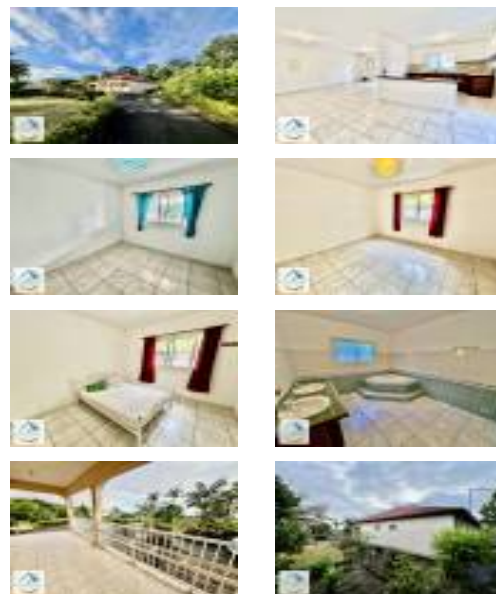


**Villa 4 pièces - Terrain de 1610 m2**

**355 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



## TAMPON 97430 - VILLA F4 LUMINEUSE ET FONCTIONNELLE - VASTE TERRAIN PISCINABLE

TAMPON 97430 - Venez découvrir cette magnifique villa F4 entièrement de plain pied, agencée de manière à optimiser l'espace. Implantée au coeur d'un vaste jardin arboré et piscinable d'environ 1610 m2 elle offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Côté jour vous disposez d'une cuisine, d'un séjour convivial d'environ 30 m2 et d'une terrasse d'environ 22 m2 ouverte sur le jardin propice à la détente. La villa en bon état, offre côté nuit trois chambres allant de 9,40 à 13,70 m2 - une salle d'eau avec douche à l'italienne - une grande salle de bains d'environ 10,50 m2 et un WC. Bien située à 2 minutes du centre ville! Atypique et spacieuse, cette villa saura vous charmer! Potentiel indéniable. COUP DE COEUR ASSURÉ N'ATTENDEZ PLUS... VENEZ ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 100.7 m2

Surf. du terrain : 1610 m2

Référence : 25-5169

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

