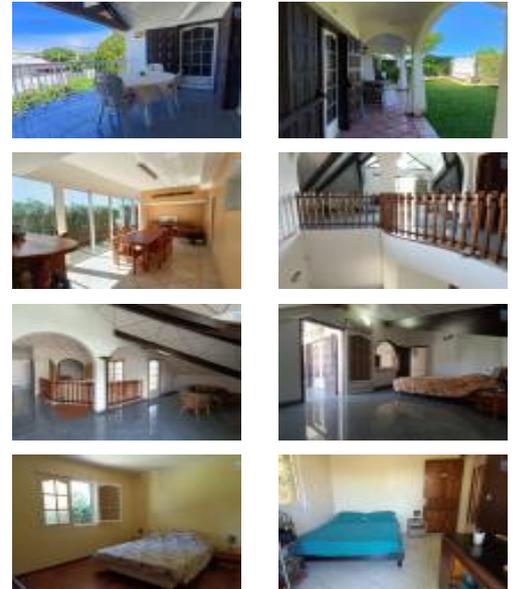


## Maison 5 pièces

**214 000 € FAI**

### Saint-Benoît (97470) - REUNION



### A vendre atypique villa F5 de 198m2 avec toit cathédrale à Saint-Benoit

// BAISSÉ DE PRIX ! // OFIM a le plaisir de vous proposer à la vente cette atypique villa créole aux belles prestations de 198m2 habitables. Elle se compose, au RDC, d'une entrée donnant sur un petit salon avec puits de lumière sur le somptueux toit cathédrale du 1er étage, d'une grande cuisine ouverte sur la salle à manger et sur l'extérieur, de 2 chambres de 11m2, d'une salle d'eau, d'un WC séparé ainsi qu'un garage de 30m2 avec porte électrique. A l'étage, vous retrouverez 2 vastes chambres de chacune 17m2 au sol, une salle de bain avec baignoire centrale ET douche, un espace bureau/salon de 40m2 communiquant avec une grande terrasse avec vue dégagée et un second WC séparé. Le bien est à rafraîchir mais bénéficie d'un jardin bien entret...

Nb de pièces : 5 pièces  
Surf. habitable : 198 m2  
Référence : 1670

#### Agence OFIM

21 rue Juliette Dodu  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 21 46 46  
1 chemin Hautbois  
97417 - La Montagne - Tél : 02 62 23 50 60  
12 route du Moufia  
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 02 62 97 05 04  
43 rue de la République  
97438 - Sainte-Marie - Tél : 02 62 20 02 08  
118 avenue Pierre Mendès France  
97441 - Sainte-Suzanne - Tél : 02 62 41 00 80  
488 avenue Ile de France  
97440 - Saint-André - Tél : 02 62 46 45 45  
4 avenue Jean Jaurès  
97470 - Saint-Benoît - Tél : 02 62 50 17 50  
Site : www.ofim.fr

