

**Maison 5 pièces - Terrain de 685 m<sup>2</sup>**

**305 000 € \***

**Basse Terre (97100) - GUADELOUPE**



### 'HAVRE MARIN' Maison Familiale avec Vue Mer et Bungalow - Basse-Terre

En exclusivité, nous vous présentons cette magnifique maison située dans un quartier calme de Basse-Terre, à proximité de l'école de Versailles, du McDonald's, du centre commercial Desmarais et de toutes les commodités. La maison principale, spacieuse et lumineuse, vous séduira par ses beaux volumes : Une suite parentale de plus de 20 m<sup>2</sup> offrant un confort exceptionnel, Deux chambres supplémentaires parfaites pour une famille, Un bureau idéal pour travailler à domicile, Une cuisine ouverte sur un salon convivial, propice aux moments de partage, Une salle d'eau et un WC indépendant. À l'extérieur, vous profiterez de deux grandes terrasses : La première à l'avant, idéale pour les réceptions, La seconde, située à l'arrière de la maison, vous o ...

Nb de pièces : 5 pièces

Nb de chambres : 4 chambres

Surf. habitable : 135 m<sup>2</sup>

Surf. du terrain : 685 m<sup>2</sup>

Référence : 23-305

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Agence IMMOVITAL

rue de l'industrie Jarry  
97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 48 10 10  
galerie marchande Desmarais  
97100 - Basse Terre - Tél : 0590 88 10 10  
1, Portes du Moule - ZAC de Damencourt  
97160 - Le Moule - Tél : 0590 23 10 10  
route nationale, Malendure  
97125 - Bouillante - Tél : 0590 80 10 10  
Site : [www.immovital.fr](http://www.immovital.fr)

**IMMOVITAL**