

#### L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 16/07/2025 www.immodesiles.fr

# Appartement 3 pièces - Terrain de 7175 m2

290 500 € \*

## Baie Mahault (97122) - GUADELOUPE



















#### Bel appartement 3 pièces - Grande terrasse - Adresse recherchée

- Appartement 3 pièces dans la résidence 'Bel Canto' à Baie-Mahault - Découvrez les volumes généreux et l'élégance de cet appartement 3 pièces, situé au 1er étage, avec ascenseur, de la résidence de standing privé 'Bel Canto' à Baie-Mahault. Doté d'un magnifique séjour-cuisine de plus de 34 m2, de deux grandes chambres dont une avec placard intégré, d'une salle d'eau moderne et d'une superbe terrasse couverte de 20,23 m2, cet appartement confortable offre un cadre de vie idéal. Profitez également des avantages de l'architecture bioclimatique et de l'emplacement privilégié de la résidence. Avec une superficie habitable de 64,78 m2 et une superficie totale de 85,01 m2, ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement d'except ...

Nb de pièces : 3 pièces Nb de chambres : 2 chambres Surf. habitable: 64.78 m2 Surf. du terrain: 7175 m2 Référence : BC-A101

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence A+ CARAÏBE

Immeuble Le Concerto, local N° 2, boulevard de Destrellan 97122 - Baie Mahault - Tél: 05 90 91 41 40

Site: www.aplus-caraibe.com

Garaïbe

agence immobilière