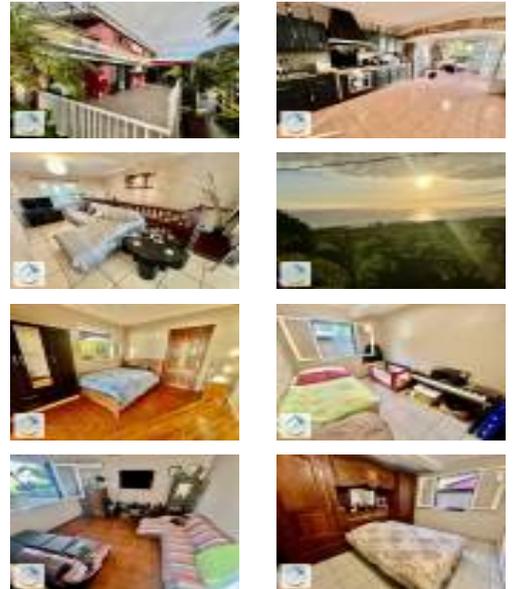


**Villa 8 pièces - Terrain de 340 m2**

**305 000 € \***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



**SAINT PIERRE 97410 - ENSEMBLE IMMOBILIER EN PARFAIT ETAT - VUE MER**

SAINT PIERRE 97410: N'attendez plus... Venez visiter cet ensemble immobilier édifié sur deux niveaux - en bon état général - implanté sur environ 340 m2 de terrain clos. Au rez de chaussée, le T4 d'environ 92 m2 habitables bénéficie côté jour d'une chaleureuse pièce à vivre de 41 m2 et d'une varangue ouverte de 18 m2. Côté nuit, les chambres sont confortables et la salle d'eau / WC agréable. Au 1er étage le T4 de 94 m2 habitables offre de beaux volumes. Le coin jour se compose d'une belle cuisine ouverte sur le séjour et d'une terrasse avec vue mer dégagée. Côté nuit, les chambres allant de 12,60 à 13,70 m2 sont lumineuses, la salle de bains vaste. Aucun vis à vis. Environnement calme et paisible. Accès facile aux principaux axes routiers, ...

Nb de pièces : 8 pièces  
Nb de chambres : 6 chambres  
Surf. habitable : 186 m2  
Surf. du terrain : 340 m2  
Référence : 24-5148  
\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

