

## Terrain à Batir - Terrain de 462 m2

**96 000 € \***

### Saint-Benoît (97470) - REUNION



### Terrain plat d'environ 462 m2 à l'entrée de St Benoit

Parcelle à bâtir de 462 m2 - Entrée de Saint-Benoît, secteur Bourbier RUN INVEST vous propose cette nouvelle parcelle d'environ 462 m2, idéale pour concrétiser votre projet de construction. Située à l'entrée de Saint-Benoît, dans le secteur calme et recherché de Bourbier, ce terrain plat bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un cadre agréable. Caractéristiques du terrain : Surface : environ 462 m2 (avec possibilité d'acquérir jusqu'à 1400 m2 cadastré, hors servitude de passage). Situation : en impasse, garantissant tranquillité et intimité. Viabilisation : non viabilisé, mais avec réseaux à proximité pour un raccordement facilité. Constructibilité : possibilité de construire jusqu'à 10 mètres à l'égout de toit, idéal pour des projets ...

Surf. du terrain : 462 m2

Référence : 4287

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence RUN INVEST

1123 avenue de Bourbon  
97440 - Saint-André - Tél : 0262 46 90 26  
Site : [www.runinvest.fr](http://www.runinvest.fr)