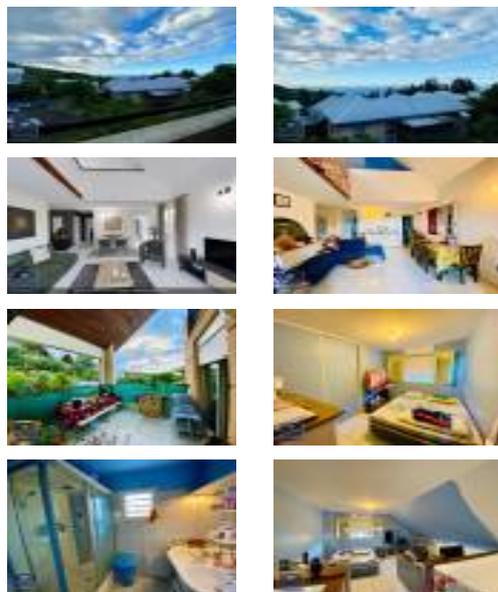


## Appartement 3 pièces

163 000 € FAI

### Saint-Denis (97400) - REUNION



VENTE d'un appartement T3 (64 m<sup>2</sup>) dans un cadre paisible à Saint-Denis, idéal pour un investissement locatif. - À VENDRE : Charmant appartement T3 DUPLEX situé dans le quartier paisible de la Montagne à Saint-Denis, offrant un cadre de vie agréable. Ce bien, construit en 2006, s'étend sur une superficie de 64,85 m<sup>2</sup>, avec un lumineux salon de 23,5 m<sup>2</sup>.

L'appartement comprend deux chambres spacieuses dont une à l'étage. Vous disposez de deux grandes terrasses d'environ 8 et 10m<sup>2</sup>, vue mer dont une à l'étage.

De plus, cet appartement dispose de deux places de parking, un atout précieux dans ce quartier calme.

La résidence, nichée dans un écrin de verdure, est à proximité de toutes les commodités nécessaires à votre quotidien. À moins de 2 minu ...

Nb de pièces : 3 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 64.85 m2  
Référence : TAPP930611

### Agence CITYA SAINT-DENIS

45, rue de Paris  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 41 14 20  
Site : [www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion](http://www.citya.com/nos-agences/36839/saint-denis-la-reunion)

