

Terrain 1052 m2

127 000 € *

Bouillante (97125) - GUADELOUPE



BOUILLANTE - TERRAIN 1052 m2 au calme - Forêt

Environnement FORET pour ce terrain à vendre en pleine nature et d'une surface de 1052 m2 à BOUILLANTE. Parcelle dans un secteur sans aléa de risque naturel avec une petite ravine le traversant. Zone UC avec une emprise au sol de 50 % soit 500 m2 de possibilité de construction. Le terrain est situé sur les hauteurs de Loquet. Une servitude de passage carrossable arrive jusqu'à l'entrée du terrain. Ensuite son chemin d'accès est à créer pour rentrer dans le terrain. A l'intérieur des bois, l'altimétrie est d'environ 14%. Le bornage a été réalisé. Viabilité à faire. Son prix est de 127 000 euros, les honoraires d'agence de 11 500 euros ttc sont à la charge du vendeur. Idéal pour les personnes qui recherchent la tranquillité et un environnement...

Surf. habitable : 1052 m2

Surf. du terrain : 1052 m2

Référence : 982

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence SPRIMTOUR

Immeuble "Entre Deux Mers", ZAC Moudong Sud

97122 - Baie Mahault - Tél : 0590 38 98 80

ZAC Losteau Pigeon

97125 - Bouillante - Tél : 05 90 81 37 22

Marina Rivière Sens

97113 - Gourbeyre - Tél : 0590 81 62 68

Site : www.sprimtour.com