

**Terrain 262 m2**

**114 900 € FAI\***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



**Exclusivité - CONDE CONCESSION - Terrain 262m2**

L'équipe de côté particuliers à le plaisir de vous proposer en exclusivité une parcelle de terrain à bâtir d'une superficie bornée de 262m2 idéalement située entre La Ligne des Bambous et la ligne des 400 Le terrain est situé en zone Uf à l'éco plu de la ville de Saint-Pierre, le coefficient d'emprise au sol est de 50%. En règle général, la hauteur des bâtiments est limitée à 6m à l'égout du toit et 11m au faitage. Assainissement à prévoir: Fosse septique.

Surf. du terrain : 262 m2

Référence : M-664

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur, Prix de vente hors honoraires : 105 000 euros, Honoraires : 8.62%

**Agence Côté Particuliers**

46 chemin Ligne des Bambous, local N°8 - Ravine des Cabris

97410 - Saint-Pierre - Tél : 0262150080

Site : [www.saint-pierre.coteparticuliers.com](http://www.saint-pierre.coteparticuliers.com)

**côté  
particuliers**