

**Maison 11 pièces - Terrain de 392 m2**

**530 000 € \***

**Saint-Pierre (97410) - REUNION**



### Charmante maison créole au coeur du centre-ville

Située en centre-ville, divisée en trois logements distincts. Découvrez cette belle case créole traditionnelle, idéale pour un projet familial ou locatif, offrant une atmosphère authentique. Caractéristiques principales : T4 : entrée, séjour avec cuisine ouverte, salon, salle de thé, dressing, bureau, 2 chambres, 2 salles d'eau, et 2 WC. T3 : salon/séjour, salle à manger avec cuisine, 1 chambre, douche et WC. T2 : salon, cuisine, 1 chambre, douche et WC. Espaces extérieurs : Deux cours pour profiter de l'extérieur. Un patio charmant, parfait pour se détendre. Un grand garage pour un stationnement sécurisé ou espace de stockage. La maison est équipée de climatiseur et raccordable au TAE.

Nb de pièces : 11 pièces  
Nb de chambres : 4 chambres  
Surf. habitable : 227 m2  
Surf. du terrain : 392 m2  
Référence : 3177  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence GUY HOQUET SAINT-PIERRE

78 boulevard Hubert Delisle  
97410 - Saint-Pierre - Tél : 026227 90 90  
Site : [www.guyhoquet-reunion.com](http://www.guyhoquet-reunion.com)

**GUY  
HOQUET**  
ILE DE LA RÉUNION