

**Villa 4 pièces - Terrain de 520 m2**

**329 000 € \***

**Tampon (97430) - REUNION**



**TAMPON 97430 - VILLA T4/5 - BEAUX VOLUMES - QUARTIER AGRÉABLE - PROCHE**

TAMPON 97430 - EN EXCLUSIVITÉ - Nichée au calme dans le quartier du DASSY, laissez vous charmer par cette charmante villa de type T4/5, offrant une belle surface habitable d'environ 128 m2. Implantée au sein d'une vaste parcelle arborée de 520 m2 environ, ce bien offre un potentiel indéniable. Côté jour, vous êtes accueillis par un bel espace de vie lumineux composé d'un chaleureux séjour, d'une salle à manger de 40 m2 et d'une cuisine aménagée et fonctionnelle de 12 m2. Le coin nuit bénéficie de 3 chambres allant de 13 à 14 m2 avec placards, d'une salle d'eau agréable et d'un WC. À l'étage, profitez d'une mezzanine de 20 m2 à aménager selon vos envies et de 70 m2 de comble. À l'extérieur, profiter d'un garage de 24 m2, idéal pour le statio ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 3 chambres  
Surf. habitable : 128 m2  
Surf. du terrain : 520 m2  
Référence : 24-5141  
\* Honoraires à la charge du vendeur

**Agence LE FORUM IMMOBILIER**

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

