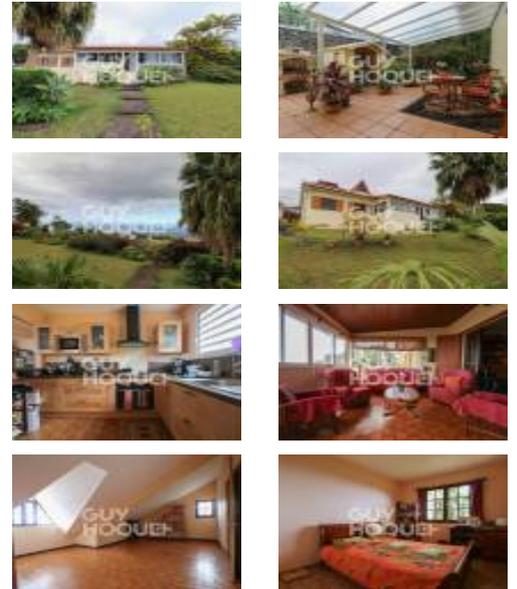


## Maison 6 pièces - Terrain de 997 m2

**475 000 € \***

### Sainte-Clotilde (97490) - REUNION



### Maison Bois De Nèfles St Denis 153.27 m2

Maison à vendre sur Piton BDN Ste Clotilde à 12 minutes du boulevard sud, à 545 m d'altitude. Venez découvrir cette grande maison de 153.27 m<sup>2</sup> de surface habitable sur une parcelle de 997 m<sup>2</sup>. Construction de 1983 sur deux niveaux F6/7 : trois chambres au rdc et deux chambres plus un bureau à l'étage. Chauffe eau solaire Piscinable Fibrée Orange. Beau jardin avec vue mer. Taxe foncière : 2870 euros Prix négociable. Prix de commercialisation : 475 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Cyrille SCHNEIDER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 799501259 - 97400 SAINT DENIS.

Nb de pièces : 6 pièces  
Nb de chambres : 5 chambres  
Surf. habitable : 153.27 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 997 m<sup>2</sup>  
Référence : 22012659  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence GUY HOQUET SAINT-DENIS

13 rue Charles Gounod  
97400 - Saint-Denis - Tél : 0262 41 66 00  
Site : [www.guyhoquet-reunion.com](http://www.guyhoquet-reunion.com)

**GUY  
HOQUET**  
ILE DE LA RÉUNION