

**Maison 6 pièces - Terrain de 1000 m2**

**475 000 € FAI**

**Sainte-Clotilde (97490) - REUNION**



**A vendre villa familiale de type f6/7 de 150 m2 à Piton Bois de Nèfles**

Ofim vous propose à la vente cette magnifique propriété de 150 m2 habitable nichée sur un terrain arboré et fleuri de 1000 m2 offrant une très belle vue sur l'océan et l'aéroport. Cette maison située dans les hauts de Sainte-Clotilde loin du tumulte de la ville vous offre confort, calme et sérénité. Elle se compose au 1er niveau : - Une cuisine équipée et aménagée ouverte sur la salle à manger et le séjour - 3 chambres avec placard - Une salle d'eau (refaite récemment) - Un WC - Une grande varangue fermée par des baies vitrées qui inondent l'espace de lumière naturelle Au 2e niveau : - Une vaste mezzanine idéale pour un espace bureau ou lecture - 2 grandes chambres (sous combles) avec des espaces de rangement - Une salle de bain ...

Nb de pièces : 6 pièces  
Surf. habitable : 150 m2  
Surf. du terrain : 1000 m2  
Référence : 2439

### Agence OFIM

21 rue Juliette Dodu  
97400 - Saint-Denis - Tél : 02 62 21 46 46  
1 chemin Hautbois  
97417 - La Montagne - Tél : 02 62 23 50 60  
12 route du Moufia  
97490 - Sainte-Clotilde - Tél : 02 62 97 05 04  
43 rue de la République  
97438 - Sainte-Marie - Tél : 02 62 20 02 08  
118 avenue Pierre Mendès France  
97441 - Sainte-Suzanne - Tél : 02 62 41 00 80  
488 avenue Ile de France  
97440 - Saint-André - Tél : 02 62 46 45 45  
4 avenue Jean Jaurès  
97470 - Saint-Benoît - Tél : 02 62 50 17 50  
Site : www.ofim.fr

