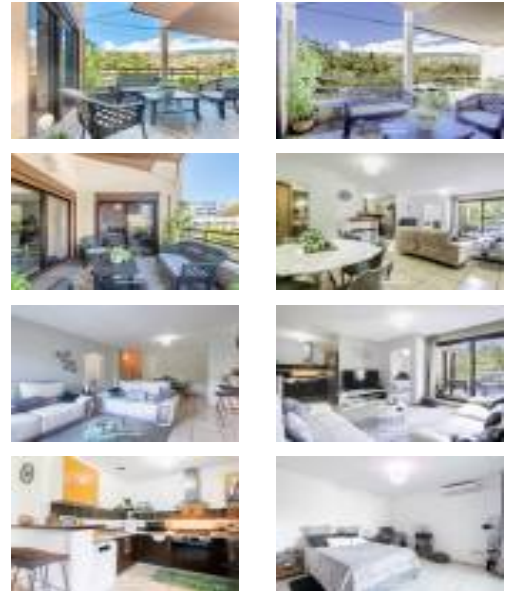


Appartement 3 pièces

180 850 € *

Saint-Denis (97400) - REUNION



T3 - Libre en Aout 2025 (congés) - MONTGAILLARD

AMICASA IMMOBILIER vous propose à la vente ce beau T3 libre au plus tard en Aout 2025 à l'avant dernier étage d'une copropriété sécurisée et bien entretenue à MONTGAILLARD. Avec une surface habitable d'environ 67m² et sa varangue de 15m², il correspondra parfaitement aux personnes cherchant un bien calme et bien entretenu. Idéalement agencé, il bénéficie d'un beau séjour avec cuisine ouverte, de 2 grandes chambres climatisées avec placards et d'une jolie terrasse SANS VIS-A-VIS. Les charges de copropriété sont de 450€/trimestre La Taxe Foncière est de 1 793€ (2024) L'appartement est vendu avec une place de parking en sous sol ET une cave ! Ce bien vous est proposé par M GARDEUR Laurent (NoRSAC : 838 969 566), votre interlocuteur privilégié ...

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 67 m²

Référence : L188

* Honoraires à la charge du vendeur

Agence AMICASA

6A chemin Salmacis
97419 - La Possession - Tél : 0693 52 55 44
Site : www.amicasa-immobilier.com