Maison 4 pièces - Terrain de 771 m2

300 000 € *

Saint-André (97440) - REUNION

Maison à rénover sur terrain 771 m² en bordure d?un axe très passant à Saint-André

Situe sur lun des axes les plus frquents de Saint-Andr, quelques secondes seulement de la 4 voies, cette maison de type SATEC 4 pices denviron 100 m habitables reprsente une opportunit rare pour les investisseurs, promoteurs ou professionnels en qute de visibilit.Btie sur une parcelle gnreuse de 771 m, la maison est rnover entirement ou dmolir selon votre projet. Son emplacement stratgique permet de multiples possibilits dexploitation :- Crer un cabinet ou local professionnel avec une visibilit exceptionnelle sur une avenue fort passage,- Construire une deuxime maison ou un petit immeuble larrire, grce au potentiel foncier encore disponible,- Ou repenser intgralement le site pour un projet locatif, commercial ou mixte (habitation + bur ...

Nb de pièces : 4 pièces
Nb de chambres : 3 chambres
Surf. habitable : 100 m2
Surf. du terrain : 771 m2
Référence : 6512YD
* Honoraires à la charge du vendeur

Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23
Site : www.tekaimmo.fr