Terrain 630 m2

76 300 € FAI

Saint-Joseph (97480) - REUNION

Terrain de 630 m2 constructible

Belle opportunité à Saint-Joseph, dans le secteur recherché de La Crête 1, avec ce terrain constructible de 630 m², situé à environ 600 m d'altitude, face à l'océan. À seulement 10 minutes de la RN2 et de Vincendo, vous bénéficierez de la proximité de toutes les commodités : lycée, collège, écoles, SUPER U, boulangeries, médecins, dentistes, station-service, etc. Le terrain, relativement plat et facile d?accès, dispose d?une façade sur route, facilitant les raccordements (eau et électricité disponibles en bordure de parcelle). - Zonage : U5ru (constructible) - Emprise au sol : 40 % - Hauteur maximale : 8 mètres au faîtage (R + combles autorisés) Un emplacement idéal pour un projet de construction personnelle ou un investissement locatif ...

Surf. habitable : 635 m2
Surf. du terrain : 630 m2
Référence : 1345RDC

Agence OFIM

24 rue Maury
97480 - Saint-Joseph - Tél : 02 62 31 44 00
93 avenue Raymond Barre
97427 - Etang Salé - Tél : 02 62 91 44 00
187 rue Mahé de Labourdonnais
97429 - Petite Ile - Tél : 02 62 50 60 31
120 avenue Albert Fréjaville
97430 - Tampon - Tél : 02 62 59 70 74
23 rue Pente Nicole
97421 - Rivière Saint-Louis - Tél : 02 62 39 41 41
49 rue du Père Maître - Ravine des Cabris
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 24 12 42
21 rue Amiral Lacaze
97410 - Saint-Pierre - Tél : 02 62 25 06 07
Site : www.ofim.fr