

## Appartement 3 pièces

224 000 € \*

### Saint-Pierre (97410) - REUNION



## SAINT PIERRE 97410 - APPARTEMENT - COPROPRIÉTÉ - BEAUX VOLUMES - CENTRE

SAINT PIERRE 97410 - Située en plein centre-ville de Saint-Pierre, venez visiter cet appartement d'une surface habitable d'environ 56 m<sup>2</sup>, de plain-pied. Sans travaux à prévoir et habitable dès maintenant. Côté jour, bénéficiez d'une entrée donnant un accès direct sur la séjour lumineux de 19 m<sup>2</sup> et sur la cuisine aménagée de 9 m<sup>2</sup>. L'espace nuit bénéficie de 2 chambres agréables de 9 et 10 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains fonctionnelle et d'un WC séparé. De plus, la maison vous offre à l'extérieur, une terrasse privative et rare sur ce secteur de 70 m<sup>2</sup> environ, idéal pour des moments conviviaux, d'un balcon de 6 m<sup>2</sup> et d'une place de parking attribuée au sous-sol de la résidence. Située au sein d'une petite copropriété de 9 logements: pas de procédure ...

Nb de pièces : 3 pièces

Nb de chambres : 2 chambres

Surf. habitable : 56.44 m<sup>2</sup>

Référence : 24-5039

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

