

**Maison 9 pièces - Terrain de 405 m<sup>2</sup>**

**673 575 € \***

**Saint-André (97440) - REUNION**



## MAISON DE VILLE D'EXCEPTION AU C?UR DE SAINT-ANDRÉ

Découvrez cette propriété rare idéalement située.  
Cette immense maison de ville bénéficie d'un emplacement premium en plein c?ur de la ville de Saint André, à quelques pas de toutes les commodités indispensables (accessibles à pieds) : Écoles, collèges (privé et publique) et lycées, centres médicaux, pharmacie, bureau de poste, centre commercial, commerces de proximité et marché forain. Accès direct aux principales artères du centre-ville, tout en restant dans un environnement paisible.  
Caractéristiques principales: Surface utile : 276 m<sup>2</sup> dont 201 m<sup>2</sup> habitables (dispatchés sur 3 dépendances) / Terrain de 405 m<sup>2</sup> / 7 chambres , 2 séjours spacieux , 3 salles de bains et 3 WC , 2 cuisines entièrement équipées + une troisième cuisine à termin ...

Nb de pièces : 9 pièces  
Nb de chambres : 7 chambres  
Surf. habitable : 201 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 405 m<sup>2</sup>  
Référence : 6410YD  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence TEKA IMMOBILIER

8 boulevard Lancastel  
97400 - Saint-Denis - Tél : 06 92 84 46 23  
Site : [www.tekaimmo.fr](http://www.tekaimmo.fr)

