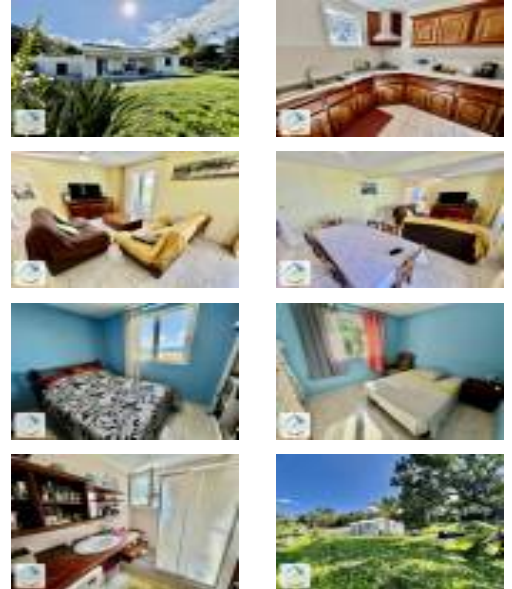


**Villa 4 pièces - Terrain de 1080 m2**

**279 000 € \***

**Saint-Joseph (97480) - REUNION**



## SAINT JOSEPH 97480 - VILLA T4 - VASTE PARCELLE CONSTRUCTIBLE - AU CALME

SAINT JOSEPH 97480 - Nichée au calme dans un quartier agréable et verdoyant, laissez vous charmer par cette charmante villa de type T4, offrant une surface habitable d'environ 72 m2. Implantée au sein d'une vaste parcelle plate et arborée de 1080 m2 environ, ce bien offre un potentiel indéniable. Côté jour, vous êtes accueillis par un bel espace de vie composé d'un chaleureux séjour, d'une salle à manger et d'une cuisine aménagée et entièrement fonctionnelle. Le coin nuit bénéficie de 3 chambres, d'une salle d'eau agréable et d'un WC. À l'extérieur, profiter d'une vue mer imprenable et d'un grand garage de 56 m2, idéal pour le stationnement de votre véhicule ou pour la création d'un espace de rangement supplémentaire. Le vaste terrain vous ...

Nb de pièces : 4 pièces

Nb de chambres : 3 chambres

Surf. habitable : 72.7 m2

Surf. du terrain : 1080 m2

Référence : 24-5017

\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

