

L'immobilier des îles du soleil

Fiche éditée le 23/05/2025 www.immodesiles.fr

Terrain 1418 m2

163 070 € FAI

Petit Canal (97131) - GUADELOUPE















BEAU TERRAIN A BATIR PLAT DANS QUARTIER CALME DE PETIT CANAL

CE BIEN EST SOUS COMPROMIS DE VENTE! CE BEAU TERRAIN PLAT DE 1418 M2 SITUE DANS UN QUARTIER CALME DESSERVI PAR UNE ROUTE PUBLIQUE CALME FERA VOTRE BONHEUR POUR VOTRE NOUVELLE CONSTRUCTION. LES RESEAUX PASSENT DEVANT LE TERRAIN. La parcelle est située au Plan Local d'Urbanisme de la comme de Petit Canal dans la zone classée U2: Il s?agit d?une zone constructible où toutes constructions sont autorisées sauf celles qui sont incompatibles avec la proximité des habitations du fait notamment du bruit ou des nuisances incompatible avec l?habitat.

Surf. habitable : 1418 m2 Surf. du terrain : 1418 m2 Référence : 24114

Agence CAPITAL IMMOBILIER

30 rue Jeanne d'Arc

97160 - Le Moule - Tél : 0590 23 19 06 Site : www.capitalimmobilierguadeloupe.com

