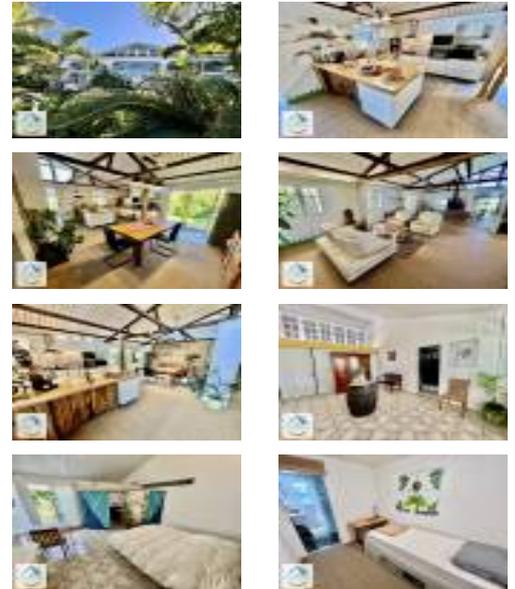


**Villa 4 pièces - Terrain de 2010 m<sup>2</sup>**

**499 000 € \***

**Saint-Joseph (97480) - REUNION**



## SAINT JOSEPH 97480 - VILLA TYPE CRÉOLE - VASTE PARCELLE - FORT POTENTIE

SAINT JOSEPH 97480 - À 10 minutes du centre-ville, venez découvrir cette belle villa de type F3/4 entièrement de plain-pied, d'une surface habitable de 148 m<sup>2</sup> environ. Édifiée sur une vaste parcelle joliment arborée de 2010 m<sup>2</sup>, cette maison offre de belles prestations et un cadre de vie agréable. Côté jour, vous bénéficiez d'une pièce de vie spacieuse de 77 m<sup>2</sup> composée d'un séjour, d'une salle à manger ainsi que d'une cuisine équipée et ouverte. Deux chambres spacieuses de 10 et 20 m<sup>2</sup> sont disponibles dans le coin nuit, chacune dotée de son propre espace sanitaire. L'extérieur verdoyant et la belle vue mer ne manquera pas de vous plaire. À votre disposition également une jolie dépendance de 37 m<sup>2</sup> habitable, vous permettant d'accueillir votre ...

Nb de pièces : 4 pièces  
Nb de chambres : 2 chambres  
Surf. habitable : 148.31 m<sup>2</sup>  
Surf. du terrain : 2010 m<sup>2</sup>  
Référence : 24-4999  
\* Honoraires à la charge du vendeur

### Agence LE FORUM IMMOBILIER

427 rue Raphaël Babet  
97480 - Saint-Joseph - Tél : 0262 41 67 03  
Site : [www.leforum-immobilier.com](http://www.leforum-immobilier.com)

